

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Advokaadibüroo Sorainen OÜ

**registrikood:** 10876331

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,  
Rotermanni tn 6

**postisihnumber:** 10111

**telefon:** +372 6400900

**faks:** +372 6400901

**e-posti aadress:** estonia@sorainen.com

**veebilehe aadress:** www.sorainen.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	27
Konsolideeritud bilanss	27
Konsolideeritud kasumiaruanne	28
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	29
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	30
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	31
Raamatupidamise aastaaruande lisad	32
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	32
Lisa 2 Raha	36
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	37
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	38
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	39
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	40
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	41
Lisa 9 Laenukohustised	41
Lisa 10 Osakapital	42
Lisa 11 Müügitulu	42
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	42
Lisa 13 Muud äritulud	43
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	43
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	43
Lisa 16 Kasutusrent	43
Lisa 17 Tööjõukulud	44
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	45
Lisa 19 Tulumaks	45
Lisa 20 Tingimuslikud kohustised ja varad	45
Lisa 21 Seotud osapooled	45
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	47
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	48
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	49
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	50
Aruande allkirjad	51
Vandeauditiitori aruanne	52



# Kontserni majandusaasta aruanne

31. detsembril 2023 lõppenud  
majandusaasta kohta

**SORAINEN**

[sorainen.com](https://sorainen.com)

# Tegevusaruanne

Mitmekülgne tiim, üks siht  
Töötame ühtse meeskonnana ühise  
eesmärgi nimel – aitame klientidel olla äris  
edukad.

Baltimaade Aasta  
Advokaadibüroo 2023

Auhindab:  
Chambers & Partners



SORAINEN

15 000+ klienti, üks lähenemisviis

Ühendame juriidilised oskused äri tundmisega, et  
olla heaks partneriks kohalikele ja rahvusvahelistele  
ettevõtetele.



## 2023. AASTA MAJANDUSLIKUD MÕJUD

Tõenäoliselt suutis Advokaadibüroo Sorainen OÜ lõpetada aasta 2023 meie jaoks tollel aastal parima võimaliku tulemusega. Me lootsime 2023. aastast rohkemat, kõrgemat olid ka meie eesmärgid. Kahjuks jätkas majandus 2023. aastal langust ja majandusaktiivsus püsis oodatust madalamal. M&A ja finantsteenuste nõutamise turu paigalseisu aitas mõnevõrra kompenseerida kiirem kasv kinnisvaraõiguse ja vaidluste valdkonnas, kuid ka nende valdkondade kasv oli ebapiisav, et kompenseerida üldist tööjookulude kasvu. Nii lõpetasimegi aasta kavandatust väiksema käibekasvu ja seeläbi väiksema kasumiga.

Vaatamata majandustulemuste keskpärasusele, hindame aastat strateegiliselt edukaks. Meie strateegia on läbimõeldud ja rajaneb lihtsatel nurgakividel: klientidele üha parema teenuse pakkumine, Soraineni meeskonna arendamine ja väestamine ning uute tehnoloogiate rakendamine meie klientide ja meeskonna toetamiseks. Kõigis nendes suundades oli aasta 2023 toimekas ja tulemusterohke.

Meie kliendid saavad jätkuvalt turu selgesse tippu kuuluvat teenust. 2023. aastal säilitasime aasta varasema kõrge punkt tulemuse Prospera kliendirahulolu uuringus, ehkki saime üldarvestuses ülinapi 2. koha. Samas hindasid kliendid meie advokaatide õiguskompetentse turu kõrgeimaks – 14 hinnatud õigusvaldkonnast oli Sorainen lausa 9 valdkonnas liidrikojal. Lõpeks ongi meie teenuse sisuks juriidiline nõustamispädevus.

Töötajad hindavad meid jätkuvalt hea ja usaldusväärse tööandjana. Suutsime väljakutseterohkest 2023. aastast läbi tulla suuresti sama meeskonnaga ja maksta neile turu tippudele kohast palka. Jätkasime ka oma praktikaprogrammiga ning palkasime uusi kolleege. Toimus pidev koolitus ja enesetäiendamine. Kokkuvõt-



*Kaupo Lepasepp, advokaadibüroo Sorainen juhtivpartner*

tes oleme jälle jõudnud aasta lähemale täiuslikule Soraineni Unistuste Meeskonnale.

Tehnoloogia ja selle kasutamine õigusteenustes on alati olnud Soraineni DNA-s. 2023. aasta oli selles osas eriti sündmusterohke. Põnevust tõi generatiivse AI plahvatuslik areng. Ehkki paljud AI praktilised kasutusvõimalused kuuluvad praegu veel hallutsinatsioonide valdkonda, ei ole enam võimalik AI-d ka konservatiivses õigusteenuse osutamise maailmas eirata. Sorainenil on AI praktiliste kasutusvõimaluste leidmiseks loodud tööühm, mille juhtimisel katsetame ja loome mitmeid eksperimentaalseid tööriistu.

Kokkuvõttes oli 2023 kasin, aga põnev aasta, mis sundis ja võimaldas tegeleda strateegiliselt oluliste arendustega. Neist saate huvi korral lugeda allpool.

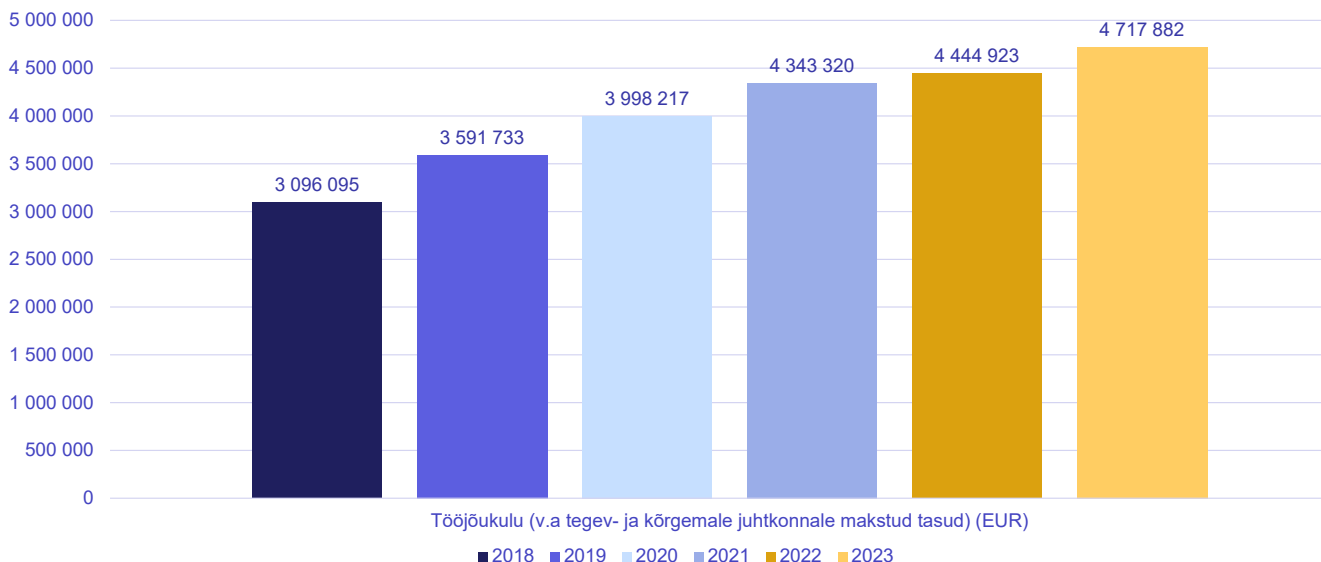
# MEIE ORGANISATSIOONI JUHTIMISEGA SEOTUD SAAVUTUSED

- **Kliendid hindavad Soraineni tugevaima õiguspädevusega advokaadibürooks Baltikumis**, selgub iga-aastasest tippbüroosid hindavast Kantar Prospera kliendirahulolu uuringust. 14-st õigusvaldkonnast, mille kohta klientide arvamust küsiti, on Soraineni kompetents (ingl k best legal competence) hinnatud kõrgeimaks Eesti õigusturul üheksas valdkonnas: vaidluste lahendamine; suhted riigiga; riigihanked; kinnisvara- ja energeetikavaldkond; konkurentsi- ja ELi õigus; töö-, maksu- ja äriühinguõigus. Lisaks hindasid kliendid kõrgelt ka meie advokaatide kättesaadavust ja head teenust, häid isiklikke kontakte advokaatidega ning meie ühtse regionaalse ettevõtte tegutsemise kultuuri. Ka Soraineni bränd on Eesti advokaadibüroodest endiselt tuntuim.

- **Oleme sektori suurimaid tööandjaid.** Soraineni Eesti kontori keskmine täistööajale taandatud inimeste arv on kasvanud orgaaniliselt alates selle asutamisest 1995. aastal, jõudes 2023. aastal 85-ni. Oleme jätkuvalt

sektori suurimaid tööandjaid ning riiklike maksude maksjaid. 2023. aastal maksis büroo riigikassasse sotsiaal-, tulu- ja käibemaksuna 4 606 685 eurot. Meie tööjõukulud ulatusid 4 717 882 euron.

- **Kaitseministeerium tunnustas meie riigikaitse tegevust „Riigikaitse toetaja” aumärgisega.** Esmakordselt 2023. aastal üleantud tunnustuse pälvis kokku 50 Eesti ettevõtet ja organisatsiooni. Tunnustuse eesmärk on tõsta esile ettevõtteid, kes panustavad riigi julgeolekusse mitte ainult reservväelaste töölt vabastamise näol, vaid toetades riigikaitse vastutuse kandmisel teadlikult. Toetame igati oma töötajate osalemist riigikaitse, säilitades palga ja lisapuhkused Kaitseliidu ja Naiskodukaitse liikmetele ning reservõppekogunemistel osalejatele. Riigikaitse teemad on tihedalt seotud meie büroo identiteedi, nii sise- kui ka avaliku kommunikatsiooni ning juhtkonna tegevusega.





Partner Maria Pihlak

- **Rahvusvaheliste vahekohtumenetluste valdkonna juht Maria Pihlak edutati partneriks.** Maria lahendab keerulisi ja ressursimahukaid vaidlusi nii Eestis kui ka rahvusvahelistes vahekohtutes. Tema nõu ja abi on kliendid vajanud rahvusvahelistes vaidlustes, mille koguväärtus ainuüksi 2022. aastal oli 56 miljonit eurot. Maria on esile toodud ka väljaande **Who's Who Legal: Arbitration 2023** maailma parimate vahekohtuekspertide nimekirjas.

- **Tudengid hindavad meid jätkuvalt õigusvaldkonna ihaldatud tööandjana.** Juuratudengid valisid Soraineni erasektori kõige atraktiivsemaks tööandjaks õigusvaldkonnas. Tööandja brändingu agentuuri Instar poolt läbi viidud uuringus osales 2023. aastal üle 6000 vastaja, kellest 2647 olid tudengid.







*Kaitseministeerium tunnustas meie riigikaitselist tegevust „Riigikaitsjate toetaja” aumärgisega*

• **Meie büroo nomineeriti The Financial Times'i Innovative Lawyers Awards Europe 2023 tiitlile.** Teenisime nominatsiooni kategooriates „Euroopa kõige uuenduslikum advokaadibüroo“ (“Most innovative law firm in Europe”) ja „Innovaatilised juristid tehnoloogia valdkonnas“ (“Innovative Lawyers in Technology”). Sorainen oli ainus Balti ja Põhjamaade regiooni büroo, mis viiekümne Euroopa kõige innovaatilisema advokaadibüroo seas ära märgiti (29. koht). Nominatsioon anti meile teedrajavate innovaatiliste õiguslahenduste väljatöötamise ning innovatsiooni rakendamise eest oma inimeste arendamise ja koolitamise ning sotsiaalse vastutuse valdkondades.

• **Chambers Europe Awards omistas Sorainenile Baltikumi Aasta Advokaadibüroo tiitli.** Auhinnaga tunnustatakse meie advokaadibüroo paremust Balti regioonis ja tuuakse välja meie silmapaistvat tööd, muljetavaldavat strateegilist kasvu ning tipptasemel kliendikogemuse pakkumist.



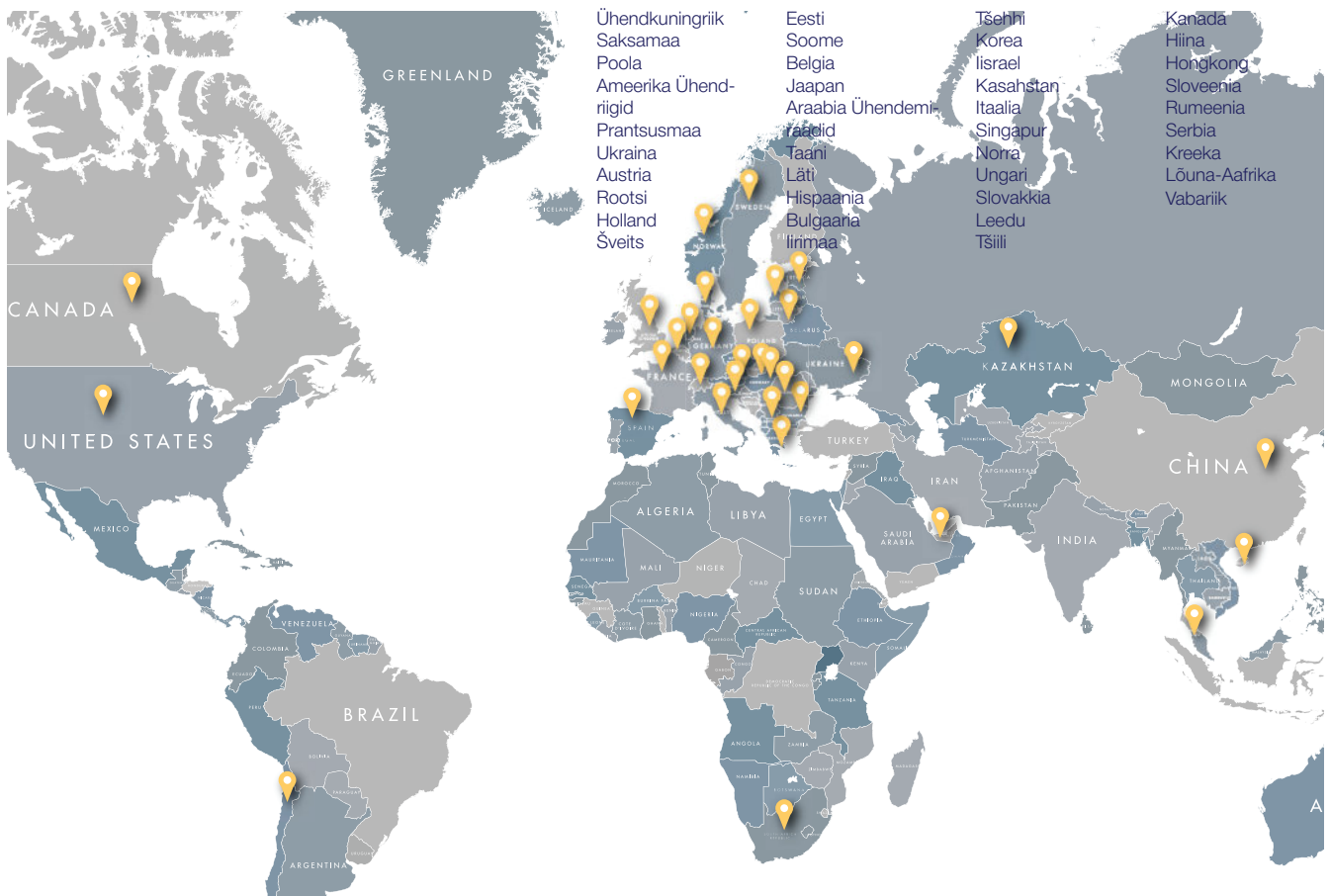
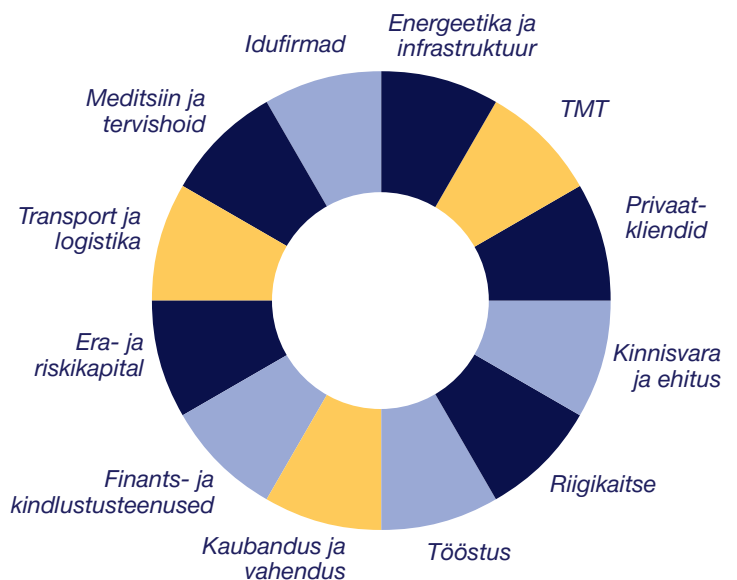
*Karin Madisson Pärnu juhtimiskonverentsil*



# MEIE KLIENDID JA TEENUSED

**Äriteadlik õigusnõu.** Klientide äri süvitsi tundmaõppimiseks spetsialiseeruvad meie advokaadid lisaks õigusvaldkondadele ka äri sektoritele. 2023. aastal panime majanduse trende arvestades erilist rõhku kompetentsi ja teenuste arendamisele energeetika ja infrastruktuuri, meditsiini ja tervishoiu, privaatklientide ja riigikaitse valdkondades.

Rahvusvahelistes suurprojektides saame kliente abistada oma üleilmse koostöövõrgustiku kaudu. Soraineni õigus- ja maksunõustajad töötavad piiriüleste projektidega igapäevaselt ühtse tiimina kõigis Balti riikides. Oma laia koostööpartnerite võrgustiku kaudu saame tagada klientidele ligipääsu kvaliteetsele õigusabile üle ilma.



# NÄITEID 2023. AASTA SUURTEHINGUTEST JA KOHTUASJADEST, KUS NÕUSTAJA VÕI KAITSJANA OSALESIME

- Nõustasime Kliimaministeeriumit tuumaenergia võimaliku kasutuselevõtu osas Eestis.
- Nõustasime Deutsche Banki 600 miljoni euro suuruse sündikaatlaenu andmisel Eesti Energiale.
- Esindasime edukalt Saaremaa Laevakompaniid 60 miljoni euro suuruse kompromissilepingu tagasivõitmise vaidluses.
- Nõustasime AstraZenecat uudses riigi ja erasektori partnerluses, mis aitab viia ellu riiklikku vähitõrjeplaani.
- Nõustasime Škodat koostöölepingu sõlmimisel Elroniga 10 uue elektrirongi ehitamiseks. Aastaks 2027 suureneb Elroni rongipark enam kui 40%.
- Esindasime edukalt Lux Expressi ja teisi Eesti bussioperaatoreid vaidluses Eesti riigiga. Eesti riik hüvitab bussioperaatorite tasuta sõidud.
- Nõustasime Baltic Horizon Fondi kinnisvarafondi uute võlakirjade emiteerimisel 42 miljoni euro eest.
- Nõustasime sõltumatut elektritootjat Sunly 30 miljoni euro suuruse investeeringu kaasamisel Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupangalt (EBRD)
- Esindasime Eesti juhtivat sideteenuste pakkujat Elisa riigihankevaidluses Eesti Raudteega seoses viimase poolt välja kuulutatud riigihanke tingimustega. Kaasus sai hankemaailmas harvaesineva lahenduse – vaidlus lõpetati kompromissi saavutamisega.
- Nõustasime Eesti esimese suuremahulise maa-aluse vesisalvesti arendajat Energiasalve 11 miljoni euro suuruse lisarahastuse kaasamisel vesisalvesti rajamiseks.
- Nõustasime Ukraina ettevõtet Nova Post Eesti filiaali avamisel ja postiteenuse osutaja tegevusloa taotlemisel.
- Aitasime kunstnikele, kollektsionääridele ja galeriidele erinevaid tehnilisi lahendusi pakkuval Eesti kunstidul Kanvas.ai avada autoriõigusi kaitsva kunstiplatvormi.



## MEIE INNOVATSIOON

**Sertifitseeritud IT-turvalisus.** Meie IT-süsteemide turvalisus on alates 2021. aastast kinnitatud ISO/IEC 27001 sertifikaadiga.

**Õigustehnoloogilised lahendused.** Jätkame erinevate õigustehnoloogialahenduste rakendamist, sealhulgas Green Meadow Document Drafter, Definitely, Foxit, xLaw, Nuix, Visio ja Grammarly. Need tööriistad aitavad suurendada meie töö tõhusust ja tootlikkust erinevates õiguslastes protsessides ja ülesannetes.

**Green Meadow Document Drafter.** Jätkasime advokaatide töö efektiivsemaks muutmist dokumendivormide automatiseerimisega. Koostöös ExtendLaw'ga töötasime välja uue funktsiooni, mis integreerib juhatuse liikmete andmed automaatselt dokumentidesse.

**TiqTime.** Integreerisime oma töövoogudesse TiqTime'i, mis edendab märkimisväärselt aja-jälgimist ja -juhtimist. TiqTime on tipptasemel tööaja jälgimise tarkvara, mis on loodud selleks, et lihtsustada tasuliste töötundide registreerimise protsessi ja optimeerida ressursside jaotamist organisatsioonis.

**AI-töörühm.** Moodustasime AI@Sorainen töörühma, kuhu kuuluvad nii juristid kui ka äri-

teenuste esindajad. Ühistegevuse keskmes on tehisintellekti koolitusprogrammide edendamine, kohandatud lahenduse väljatöötamine koos välise teenusepakkujaga ja strateegia koostamine valdkonna tulevaste arengute jaoks.

**Tehisaru.** Kaasajastasime oma litsentsipoliitikat ja karmistasime konfidentsiaalsusnõudeid, mis võimaldas kasutusele võtta juhtivate tehnoloogiatarnijate moodsaamad tehisintellekti tööriistu, täites samal ajal ürikarme konfidentsiaalsusnõudeid. Uute tööriistadega prototüübime uusi AI tööriistu. Ehitame ka nutikaid automaatlahendusi, kasutades erinevaid automatiseerimistööriistu.

### **Dokumendihaldussüsteem iManage.**

Viisime lõpule oma dokumendihaldussüsteemi ülemineku uusimale versioonile. Uuendus kujutab endast strateegilist investeeringut meie dokumendihaldusvõimekuse suurendamiseks ning meie organisatsiooni kõrgeimate turva- ja vastavusstandardite tagamiseks.

### **Soraineni spin-off tehnoloogiaettevõte**

**Crespect**, mis arendab advokaadibüroodele suunatud terviklikku tööhaldustarkvara, sai innovaatilise tootearenduse toetuse ja sulges esimese investeerimisvooru.



## MEIE INIMESED

### Soraineni Eesti kontoriga liitus 2023. aastal 15 töötajat.

Lisaks juristidele ja advokaatidele töötab meie büroos 30-liikmeline tugitiim.

### Meiega 2023. aastal liitunud juristid



**Aivar Kamal**  
finants- ja kindlustusõigus



**Iris Rebane**  
vaidluste lahendamine ja ennetamine



**Moon Lokk**  
vaidluste lahendamine ja ennetamine



**Liisa Kähr**  
kinnisvara- ja ehitusõigus



**Robin Sarapuu**  
finants- ja kindlustusõigus



**Nele Otsalt**  
kinnisvara- ja ehitusõigus



*Meie partneril Paul Künnapil täitus 25 aastat Sorainenis*

### **Meie töötähtpäevad ja -saavutused**

2023. aastal täitus 28 aastat büroo asutamisest.

**5 aastat täitus 11 töötajal** (27 kolleegi on Sorainenis Eesti kontoris töötanud 5—10 aastat).

**10 aastat – 4 töötajal** (10 kolleegi on meil töötanud 10—15 aastat).

**15 aastat – 3 töötajal** (12 kolleegi on meil töötanud 15—20 aastat).

**25 aastat – 1 töötajal** (5 kolleegi on meil töötanud 25+ aastat).

Keskmine tööstaaž on meie Eesti kontoris 6 aastat ja 1 kuu ning keskmine vanus 34 aastat.

2023. aastal sooritasid 11 meie juristi advokaadiksami ja said vandeadvokaadi abiks ning 3 advokaati said vandeadvokaadiks.



*Robin Teeveri, Piret Jesse ja Mirell Prosa tööjuubelid*



*Katatriina Kuum, Kadri Puu ja Krista Ševerev advokaaditunnistusega*





## MEIE TÖÖKESKKOND

**Sisustasime oma Tartu HUB'i – kaugtööruumid tudengilinnas**, et võimaldada nii Tartu kui ka Tallinna töötajatele paindlikkust ja keskkonnavahetust. Hubasel pinnal on nii kavarite kui muu vajalikuga varustatud töökohad, koosolekuruum, kööginurk ja mõnus koosviibimise ala.

**Meil on paindlikud töösuhted ja töökorraldus.** Paljud alustavad meie juures tööd juba ülikooliõpingute ajal ning jäävad meiega aastakümneteks. Selleks, et meie inimestel oleks võimalik näha tööelu ka väljaspool Soraineni, pakume võimalust töötada projektipõhiselt näiteks oma klientide juures nii Eestis kui ka välismaal või minna lähetusele mõnda rahvusvahelisse advokaadibürosse.

Paindlikkust suurendab seegi, et oma töötamise koha ja vormi saab igaüks ise valida. Ka noored kolleegid, kes abistavad advokaate ülikooliõpingute kõrvalt, või advokaadid, kes soovivad töötada osalise ajaga, saavad ise oma töökoormust kujundada.

**Toetame pidevat enesearengut.** Aina saagedamini soovitakse minna ennast täiendama mõnda kohalikku või välisriigi ülikooli. Võimaldame osakoormusega töötamist õpingute ajal jätkata ning toetame seeläbi inimeste soovi areneda ja õppida.

Oleme arendanud ka oma büroo e-õppeplatvormi iKnow nii, et sealt leiduks igale positsioonile ja tasemele nii välis- kui ka sisekoolitusmaterjale. Inimestele on loodud individuaalsed õpeteekonnad ning erialase kompetentsi

tõstmiseks saab regulaarselt käia koolitustel nii Eestis kui ka välismaal.

**Tagame võrdsed palgad ja karjäärivõimalused.** Meie karjäärimudel ja palgasüsteem kehtib ühtmoodi kõigile. Kõigil on võrdsed võimalused palgakasvuks ja karjääril edenemiseks tulenevalt igaühe panusest ja tulemustest. Töötajate karjääriredelil liikumise põhimõtted ja sellega kaasnev palgasüsteem on läbipaistvad ning sõltuvad objektiivsetest mõõdikutest, mis on töötajatele teada. Juhid teevad töötajatega regulaarselt arenguveestlusi, et anda ja saada vastastikku tagasisidet ja nõuandeid, et oma arengut suunata.

**Oleme uhked oma inimeste ja nende saavutuste üle.** Tähistame bürooüleselt mitmeid inimeste tööalaseid ja isiklikult olulisi verstaposte, nagu näiteks advokaadieksamid sooritamist, tööjuubeleid, edutamisi, koolilõpetamisi jne. Korraldame töötajatele ja nende peredele suunatud üritusi: uusaasta pidu, valentinipäev, vastlapäev, naistepäev, matkapäev tervele perele, teatriõhtu ja kunstinäituste avamised meie kontoris, laste jõuluüritus ning Soraineni inimeste hubane jõuluõhtu.

**Hoiame ja tunnustame oma inimesi.** 2023. aastal toimus Soraineni Eesti kontoris ka kontorisene aasta parimate valimine. Nominatsioonid sai esitada seitsmes kategoorias. Parimate tunnustamine leidis aset meie pidulik uusaastapeol.





*Perepäev*

**Mentorlus.** Meie jaoks on oluline, et uued inimesed ja pikemalt töölt eemalolnud tunnek- sid ennast meiega (taas)liitudes teretulnuna. Selleks oleme loonud mentorlusprogrammi. 2023. aastal tegutses Eesti kontoris 28 men- torluspaari.

**Heaolu ja rahulolu.** Igal aastal viime büroo kõigis kontorites läbi rahulolu- ja motivatsiooni- küsimustikku. Lisaks sellele toimus 2023. aasta sügisel juba teine Soraineni Arvamusfestival. Sel korral arutlesime selle üle, kuidas saavuta- da tulemuslikumat ja veelgi paremat töökesk- konda. Inimesed hindavad endiselt kõige kõr- gemalt võimalust paindlikult töötada ja võrdset kohtlemist.

Vaimsete ja füüsiliste pingutuse tasakaa- lustamiseks toetame oma inimeste osalemist sportlikel väljakutsetel. Juba mitmendat aas- tat osaleme naistega Maijooksul ning ühiselt paneme ennast proovile erinevatel distantsidel Tallinna Maratoni raames.

**Suvepäevad ja tiimiüritused.** Kord kahe aasta tagant saavad kõik Soraineni inimesed kokku üle Baltikumi regionaalsetel suvepäeva- del. 2023. aastal suvepäevi ei toimunud. Neid asendasid regionaalsed tiimiüritused, kus tiimid said ise valida, millal ja millises riigis nad kohtu- vad ja kuidas oma ühist aega sisustavad. Re- gionaalsed tiimide kohtumised on saanud meie inimeste poolt väga head tagasisidet, sest võimaldavad omavahelisi suhteid tugevdada ja igapäevasest tööelust välja tulles üksteisega lähemalt tuttavaks saada.



*Parimate tunnustamine*



*Maijooks*





*Sorainen Student Academy*

## MEIE PANUS NOORTE ARENGUSSE

**Värbame andekaid noori bürosse juba õpingute ajal.** See aitab neil varakult tundma õppida meie töökultuuri ja ootusi tulevastele advokaatidele. Tudengid saavad kätt harjutada erinevates õigusvaldkondades ja seeläbi valida oma karjääri ülesehitamiseks just endale kõige südamelähedasema fookuse.

**Suvepraktikandist töötajaks.** 2023. aastal kandideeris meile suvepraktikale 66 noort, kellest 17 pääsesid praktikat läbima. Neist 5 töötavad täna Sorainenis püsivalt. Esimest korda kaasasime praktikante ka äriteenuste valdkonda.

**Töövarjud.** Alates 9. klassist saavad õpilased kogu õppeaasta vältel käia meie juures töövarjuks. 2023. aastal võtsime oma büros vastu 9 töövarju.

**Sorainenis töötavaid ja praktikal olevaid**

**noori ühendab ettevõttesisene tudengitiim ThinkTank,** mis annab noortele võimaluse ise oma tööd õpingute kõrvalt paindlikult organiseerida. ThinkTanki eesvedajateks on töötavad tudengid, kes saavad juba varakult endas arendada vajalikke juhtimiskompetentse.

**Sorainen Student Academy toetab järjepidevalt noorte õigustudengite arengut.** Oktoobrist aprillini toimuvad Student Academy loengud, kus meie advokaadid tutvustavad oma valdkonna tegemisi ja huvitavamaid kaasuseid. See aitab tudengitel mõista, kuidas ülikoolist saadud teadmisi pärisellu rakendada ja milline on advokaadi igapäevaelu, ning teha pärast ülikoolilõppu teadlikumalt edasi karjäärivalikud. 2023. aastal lõpetas Eesti Student Academy programmi 22 noort, kellest 10 valisime suvepraktikale ja neist omakorda 4 tudengit jäid pärast praktikat meile tööle. 2023. aasta sügisel tegime algust ka juba uue,



*Meie partner Carri Ginter sai Tartu Ülikoolilt medali väljapaistva töö eest*

12nda hooajaga, kuhu kandideeris üle regiooni 194 tudengit, sh Eestis 65. Sorainen Student Academy 2023—2024 hooaeg startis oktoobris 23 uudishimuliku noorega. Noorte jätkuvalt suur huvi akadeemias osalemise vastu kinnitab meile, et tegemist on vajaliku ja oodatud programmiga.

**Panustame õigustudengite arengusse ka laiemalt erinevate stipendiumite, toetuste ja muude koostöövormidega.** Meie head koostööpartnerid on:

- Eesti Noorte Advokaatide Ühing
- Eesti Õigusteaduse Üliõpilaste Liit
- ELSA (European Law Students' Association) Estonia
- MTÜ Eesti Õigusteaduse Üliõpilaste Liit
- MTÜ Eesti Harjutuskohtu Selts
- Salzburgi suveülikool
- Willem C. Vis International Commercial Arbitration Moot

- Youth For Understanding

Paljud Sorainen'i töötajad juhendavad tudengite bakalaureuse-, magistri- ja doktoritöid, annavad loenguid kõrg- ja kutsekoolides ning aitavad välisstudengeid rahvusvahelistes uurin-gutes.

**Tartu Ülikoolilt sai väljapaistva töö eest medali meie partner ja Tartu Ülikooli Euroopa õiguse kaasprofessor Carri Ginter.**

Carri teenistuskäik Tartu Ülikoolis sai alguse juba 2003. aastal ning varem on Carri pälvinud kahel korral Tartu Ülikooli aasta lektori tiitli. Carri on Sorainenis töötavaid juuratudengeid ühen-dava ThinkTanki tiimi ning meie rahvusvahelise tudengiakadeemia Sorainen Student Academy looja.



# MEIE ÕPPEJÕUD

## TARTU ÜLIKOOL



*Carri Ginter*



*Gerli Helene  
Gritsenko*



*Heidi Rand*



*Kadri Härginen*



*Kaido Künnapas*



*Lee Raudsepp*



*Liisa-Maria Puur*



*Lise-Lotte Lääne*



*Marcus Niin*



*Mihkel Miidla*

## TALTECH

## TALLINNA ÜLIKOOL



*Raul Kartsep*



*Sandra Mikli*



*Steven  
Andrekson*



*Kaido Künnapas*



*Norman Aas*

## TALLINNA TEHNIKA- KÕRGOOL

## TALLINNA MAJANDUSKOOL

## KÕRGEN KUNSTIKOOL PALLAS



*Sandra Mikli*



*Isabel Kärtner*



*Liisa Maria  
Kuuskmaa*



*Verner Silm*



*Oliver Kuusk*



## Ärihommikud

# MEIE TASUTA ÕIGUSNÕU

• **Pakume Shared Mission programmi raames igal aastal 100 000 euro väärtuses tasuta õigusabi.** 2023. aastal valisime välja 17 uuenduslikku ja jätkusuutlikku energialahendust pakkuvat projektid, mis Ukrainale suunatud pro bono töö kõrval Soraineni Shared Mission programmi raames meilt tasuta õigusaabid.

Shared Mission programm sai alguse 2020. aastal, kui soovisime aidata kaasa regioonile kiiremale taastumisele koroonapandeemia põhjustatud tervise- ja majanduskriisist ning otsustasime pakkuda väärt algatustele tasuta õigusabi. Pärast edukat ava-aastat sai Shared Mission osaks meie jätkusuutlikkuse stratee-

giast ja muutus iga-aastaseks projektiks.

• **Regulaarsetel veebiseminaridel ja ärihommikutel** pakume ettevõtjatele praktilisi õigusnõuandeid nt tööõiguse, andmekaitse, konkurentsioiguse, ESG, riigihangete, tervishoiu, energeetika, kinnisvara, ühinguõiguse jm valdkondades.

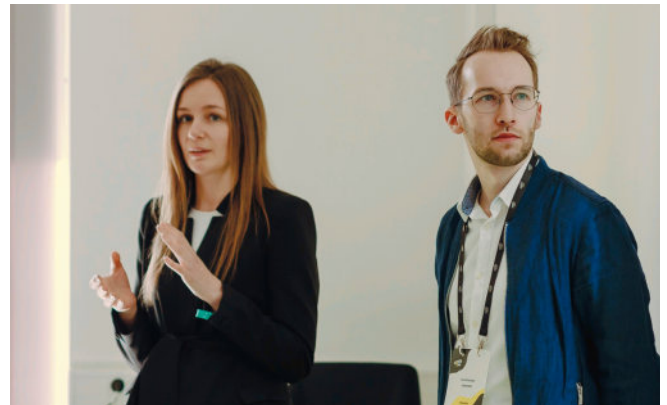
• **Meie riigihangete ja avaliku sektori projektide tiimi loodud „Hankekooli“ videoloengute seeria** on kasulik nii juuratudengitele, hankespetsialistidele kui ka ettevõtjatele: 2023. aastal tuli hankekoolis välja 14 uut loengut.





*Meie advokaadid Gerli Helene Gritsenko ja Mario Sõrm "Hankekooli" videoloengute salvestusel*

• Aitasime Startup Estonial alustavate ettevõtjate ja iduettevõtete elu lihtsustamiseks luua tasuta juriidiliste dokumentide näidispaketi. Pakett sisaldab 25 põhilist lepingut ja dokumenti, mida ettevõtjad ja iduettevõtete asutajad alguses kõige enam vajavad. Tasuta õigusabikliiniku „Legal Clinic for Startups: Start Up Smart“ konsultatsioonides pakkusime iduettevõtetele tasuta personaalset nõustamist. Oleme ärifestivali sTARTUp Day pikaajaline toetaja ja koostööpartner.



*Meie advokaadid Olivia Kranich, Oliver Kuusk ja Mirell Prosa esinemas sTARTUpDay festivalil*







*Kaupo Lepasepp, Reigo Ahven, Marian Moldau ja Oliver Ämarik saate „Soraineni sagedus” salvestusel*

## MEIE ARVAMUSLIIDRID JA SEADUSLOOME

**Oleme diskussiooni algatajad.** Paljud meie advokaadid on oma valdkonna eestkõnelejad. Võtame aktiivselt sõna meedias, et seista oma väärtuste eest ning muuta seadusi ja ettevõtluskeskkonda paremaks. 2023. aastal rääkisime oma igakuises taskuhäälingusaates „Soraineni sagedus” aktiivselt kaasa olulistel päevakajalistel teemadel nagu näiteks intellektuaalomand ettevõtluses, kliima-, vaenukõne ning vilepuhumise seaduste väljatöötamine, kogukonna kaasamine suurprojektide teostamisse, Eesti ettevõtete ärivõimalused Ukrainas ning Eesti asukoht maksusüsteemide edetabelis.

Meie juristid ja advokaadid on võtnud meedias sõna aktuaalsetel teemadel nagu eesti-keelsele õppele üleminek, Eesti poliitkultuur, pankadele lisamaksu kehtestamine, taustauringu õiguspärasus töötajate värbamisel ning töötajaid jälgivate seadmete kasutamine töösuhetes, rohepesuga eksitava kuvandi loomine

äriühingust, tehisintellekti loodud või tuntud teostest nähtud ideede kasutamine ja autoriõigus ning kliimaseaduse väljatöötamine.

### **Teeme seadused ettevõtjatele soodsamaks.**

Meie advokaadid võitlevad ettevõtjäsõbraliku ja bürokraatiavaba õigusruumi eest ning osalevad seadusloomes:

- panustasime vaenukõneseaduse väljatöötamisse (Carri Ginter)
- andsime tagasisidet konkurentsiseaduse muutmise eelnõule, mis võimaldaks ka riigisise konkurentsioiguse kohaldamisel rakendada Euroopa Liidu õiguses kehtivaid grupierandi määrusi (riigisise õigusaktide eraldi loomise asemel), ja konkurentsiseaduse muutmise eelnõule, mis võtab Eesti õigusesse üle ECN+ direktiivi (Piibe Lehtsaar advokatuuri konkurentsioiguse komisjoni koosseisus)
- aitasime Tartu Ülikoolil koostada Eesti riigi pikaajalist personaalmeditsiini programmi (Lise-Lotte Lääne, Jaanika Alevi, Kärt Saar)

- analüüsisime relvaseadust ja esitasime ettepanekud seaduse parandamiseks (Aku Sorainen, Kaupo Lepasepp, Mario Sõrm, Stenver Pärn, Henry Heinleht)
- analüüsisime ja esitasime muudatusettepanekuid teadus- ja arendustegevuse ning innovatsiooni korralduse seaduse eelnõule, sh osalesime Riigikogu kultuurikomisjoni istungil (Carri Ginter, Albert Linntam)
- analüüsisime rikkumisest teavitaja kaitse seaduse eelnõud (Albert Linntam)
- osalesime Justiitsministeeriumi ümarlauas vilepuhuja seaduse väljatöötamisel (Karin Madisson)
- osalesime Riigikogu esimehe korraldatud ajurünnakul obstruktsiooni ületamiseks (Allar Jõks)
- osalesime kliimaseaduse väljatöötamise aruteludel (Karin Madisson)
- koostasime koostöös Rahandusministeeriumi ja EBRD-ga tuletis- ja repotehingutega seotud seaduseelnõu (Jane Eespõld, Kätlin Krisak, Kaido Künnapas, Krista Ševerev)
- aitasime luua õigusraamistikku tuumaregulaatori asutamiseks (Sandra Mikli)
- panustasime sotsiaalse taristu rahastamise õigusraamistiku kujundamisesse (Sandra Mikli, Britta Pärk, Liisa Kähr)
- koostasime ärianalüüsi ehisregistri uue õigusraamistiku kujundamiseks, et hõlbustada andmepõhiste lahenduste kasutuselevõttu (Sandra Mikli, Elina Mizerova, Cathriin Torop)
- analüüsisime Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi tellimisel Eesti haldusmenetluste protsessi ja esitasime ettepanekud menetluste tõhustamiseks (Paul Künnap, Britta Retel, Kaspar Endrikson, Sandra Mikli, Anu Liinsoo, Andra Grünberg)



*Meie partner Allar Jõks esinemas Soraineni ärihommikul*



*Meie riigihangete valdkonna juht Kadri Härginen „Soraineni sageduse” saate salvestusel*

### **Meie advokaadid on aktiivsed liikmed Eesti advokatuuris:**

**Allar Jõks** põhiõiguste kaitse komisjonis

**Karin Madisson** äriõiguse komisjonis

**Kätlin Krisak** finantsõiguse komisjonis

**Maria Pihlak** eetika- ja metoodikakomisjonis

**Mihkel Miidla** intellektuaalse omandi ja IT-õiguse komisjonis

**Piibe Lehtsaar** konkurentsioiguse komisjonis

**Pirkko-Liis Harkmaa** tööõiguse komisjonis

**Piret Jesse** on advokatuuri äriõiguse komisjoni esinaine

**Triin Toom** on Eesti Advokatuuri juhatuse liige





*Meie kliendisündmus Niguliste muuseumis, mis sai teoks partnerluse raames Eesti Kunsti-  
muuseumiga*

## MEIE HEATEGEVUS JA PANUS KULTUURI

- **Pakume jõulurõõmu hooldusperes kasvavatele lastele.** Koostöös Naerata Ometi MTÜga teeme igal aastal jõulukingitusi puuduses kannatavatele lastele.
- **„Annetame aega“ projekti panustaja.** Sorainen on juba aastaid andnud kõigile töötajatele ühe vaba päeva aastas heategevuseks. Seoses alanud sõjaga ja inimeste sooviga Ukrainat abistada suurendasime vabatahtliku töö päevade arvu kolmele päevale aastas.
- **Eesti Ettevõtlike Naiste Assotsiatsiooni koostööpartner.** Toetame EENAd ja osaleme aktiivselt selle tegevuses.
- **Ukrainale toeks.** Soraineni büroo annetas Ukrainat toetavale heategevuslikule fondile „Tryzub“ raha kiirabiauto ja teiste sõidukite soetamiseks.
- **Toetame kultuuri.** Meil on pikajaline partnerlus Eesti Kunstimuuseumi, Eesti Kunstnike Liidu, Eesti Heliloojate Liidu ja Kultuuripartnerluse Sihtasutusega. Meie partner Toomas Prangli on Eesti Riikliku Sümfooniaorkestri nõukogu liige.





*Meie ESG-valdkonna eestvedaja Elina Mizerova ja õigustöörühma koordinaator Getter Orav Rohelise Kontori tunnistusega*

## MEIE KESKKONNAHOIDLIK TEGEVUS

- **Avaldasime teist aastat järjest jätkusuutlikkuse raporti.** 2023. aasta raport annab ülevaate Sorainen Läti, Leedu ja Eesti kontooride jätkusuutlikkusega seotud algatustest ning keskkonna-, sotsiaalsetest ja juhtimisriskidest, mõjudest ja võimalustest (ESG) ning ESG-tegevustest ja -tulemustest. Töötasime aruandeperioodil peamiselt keskkondliku jätkusuutlikkuse mõõtmise ja edendamiseks, näiteks arvutasime välja oma süsiniku jalajälje ning tegelesime aktiivselt ISO 14001 keskkonnajuhtimissüsteemi juurutamisega.
- **Prestiižse õigusturge hindava väljaande The Legal 500 raportis Green Guide tunnustatakse meie ESG-alaseid saavutusi kõigis Balti riikides.** Tunnustuse andmisel hinnatakse nii ettevõtte pingutusi ESG-valdkonnas kui ka valdkonnaga seotud õigusala tööd.
- Töötasime ISO 14001 sertifitseerimise raames välja **büroölese keskkonna-juhtimissüsteemi juhendi „Environmental management system guideline“**, kus on muu hulgas kirjeldatud meie tegusega seotud keskkonnaaspektid ja mõjud ning eesmärgid ja mõõdikud.
- Keskkonnanahoidliku ehk **Rohelise Kontori tunnistusega** märgati meie Tallinna kontori pühendumust ja jõupingutusi keskkonnanahoidlikkuse valdkonnas.
- Osaleme aktiivselt **vastutustundlikku ettevõtlust edendavate organisatsioonide** (Rohetiiger, VEF jt) töös.



## REGIONAALSE KONTSERNI STRUKTUUR JA DIVIDENDIPOLIITIKA

2023. aastal kujundasime Advokaadibüroo SORAINEN ASi ümber Advokaadibüroo Sorainen OÜks, et liitsustada ühingu juhtimist.

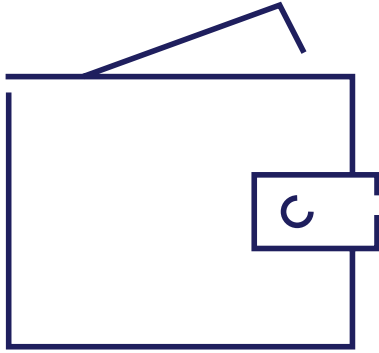
Seisuga 31.12.2023 moodustasid koos emaettevõtjaga kontserni järgmised ettevõtted:

- ASLO Konsultatsioonid OÜ (registreeritud Eestis, osalus 100%)
- UAB SLOV SERVICES (registreeritud Leedus, osalus 100%)
- SIA SLOR (registreeritud Lätis, osalus 100%)
- SLOH OY (registreeritud Soomes, osalus 100%)
- IOOO SORAINEN i Partnery (registreeritud Valgevenes, SLOH OY osalus 100%)
- Crespect OÜ (registreeritud Eestis, osalus 100%)

- Crespect Investors Syndicate OÜ (registreeritud Eestis, osalus 100%)

UAB SLOV SERVICES, SIA SLOR ja ASLO Konsultatsioonid OÜ põhitegevuseks on rendi- ja administreerimisteenuste osutamine. Crespect OÜ põhitegevuseks on arendada ja turustada keskmise suurusega rahvusvahelistele advokaadibüroodele nende igapäevase tegevuse haldamise- ja juhtimise tarkvara pilvepõhise teenusena. SLOH OY-i aktiivne äritegevus puudub. IOOO SORAINEN i Partnery tegeleb juriidiliste teenuste osutamisega Valgevenes.

Kontsern ei ole kuulutanud välja maksimaalset dividendimäära konsolideeritud aruandeaasta kasumist. Täpne dividendide suurus sõltub kontserni lõppenud majandusaasta tulemustest, likviidsuspositsioonist ja aktsionäride otsustest.



## ADVOKAADIBÜROO SORAINEN OÜ (EMAETTEVÕTJA) OLULISEMAD FINANTSNÄITAJAD

Advokaadibüroo Sorainen OÜ aruandeaasta olulisemad finantsnäitajad võrreldes 2022. aastaga (emaettevõtja konsolideerimata andmed):

	Kasv (%)	2023	2022
Müügitulu	3,4%	15 063 617	14 561 961
Ärikasum	-9,0%	5 295 776	5 823 089
Võlakordaja (kohustised kokku/vara)	-3,2 %	15,9%	19,1%
Likviidsuskordaja (käibevara kokku/lühiajalised kohustised kokku)	19,1 %	5,6	4,7

Advokaadibüroo Sorainen OÜ tööjõukulu ja töötajate arv:

	2023	2022
Tööjõukulu (EUR, v.a. tegev- ja kõrgemale juhtkonnale makstud tasud)	4 717 882	4 444 923
Keskmine töötajate arv (v.a. tegev- ja kõrgem juhtkond)	85	82

Aruande koostamise hetkel koosnes emaettevõtja juhatus 14 liikmest.

Kontserni Müügitulu kasvas 1,1% võrreldes 2022. aastaga (2023: 20 374 808 eurot, 2022: 20 147 063 eurot). Kontserni Ärikasum kahanes - 32,60% (2023: 4 311 704 eurot, 2022: 6 398 127 eurot).

Kontserni ühingu tegevuses ei esine hooajalisust. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada kontserni jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes ka eelseisvatel aastatel.

2024. aastal on kavas jätkata senist põhitegevust.



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 844 305	5 713 651	2
Finantsinvesteeringud	10 000	10 000	
Nõuded ja ettemaksud	6 543 379	6 019 291	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>11 397 684</b>	<b>11 742 942</b>	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	94 968	81 657	3
Materiaalsed põhivarad	1 235 098	1 519 703	6
Immateriaalsed põhivarad	1 247 815	668 469	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 577 881</b>	<b>2 269 829</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>13 975 565</b>	<b>14 012 771</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 298 207	0	9
Võlad ja ettemaksud	2 542 815	2 461 755	8
Eraldised	0	52 612	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>3 841 022</b>	<b>2 514 367</b>	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	556	55 824	
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>556</b>	<b>55 824</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>3 841 578</b>	<b>2 570 191</b>	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 358	25 358	10
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Realiseerimata kursivahed	44 503	-43 946	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 368 467	5 943 069	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 693 103	5 515 543	
<b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b>	<b>10 133 987</b>	<b>11 442 580</b>	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>10 133 987</b>	<b>11 442 580</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>13 975 565</b>	<b>14 012 771</b>	

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	20 374 808	20 147 063	11
Muud äritulud	230 106	46 883	13
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	54 594	14 053	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 722 681	-2 110 526	14
Mitmesugused tegevuskulud	-4 408 564	-3 490 220	15
Tööjõukulud	-9 450 284	-7 632 284	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-724 618	-529 853	6,7
Muud ärikulud	-41 657	-46 990	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>4 311 704</b>	<b>6 398 126</b>	
Intressitulud	69 699	4 004	
Intressikulud	-71 152	-5 527	
Muud finantstulud ja -kulud	280 936	34 270	18
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>4 591 187</b>	<b>6 430 873</b>	
Tulumaks	-898 084	-915 330	19
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>3 693 103</b>	<b>5 515 543</b>	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	3 693 103	5 473 501	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	0	42 042	

## Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 693 103	5 515 543
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	52 688	-43 741
<b>Kokku muu koondkasum (-kahjum)</b>	<b>52 688</b>	<b>-43 741</b>
<b>Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)</b>	<b>3 745 791</b>	<b>5 471 802</b>
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	3 745 791	5 429 760
sh vähemusosaluse osa koondkasumist (-kahjumist)	0	42 042



## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 311 704	6 398 126	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	724 618	529 852	6,7
Muud korrigeerimised	-90 668	298 132	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>633 950</b>	<b>827 984</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-395 185	-1 392 373	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-461 525	352 152	
Makstud intressid	0	4 579	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>4 088 944</b>	<b>6 190 468</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-927 943	-727 719	6,7
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-179 930	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-15 000	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	12 500	
Antud laenud	-8 500	-10 505	
Antud laenude tagasimaksed	10 455	1 650	
Laekunud intressid	57 301	0	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-173 712	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-868 687</b>	<b>-1 092 716</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 298 207	0	9
Saadud laenude tagasimaksed	0	-172 556	
Makstud intressid	0	-20 302	
Makstud dividendid	-4 535 780	-4 084 261	
Makstud ettevõtte tulumaks	-852 030	-915 330	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-4 089 603</b>	<b>-5 192 449</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-869 346</b>	<b>-94 697</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 713 651	5 808 348	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-869 346</b>	<b>-94 697</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 844 305	5 713 651	2

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Kokku
					Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
<b>31.12.2021</b>	25 358	2 556	-1 816	10 131 267	325 887	10 483 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-43 741	5 473 501	42 042	5 471 802
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	0	-61 895	-367 929	-429 824
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-4 084 261	0	-4 084 261
Muud muutused omakapitalis	0	0	1 611	0	0	1 611
<b>31.12.2022</b>	25 358	2 556	-43 946	11 458 612	0	11 442 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	52 688	3 693 103	0	3 745 791
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-4 720 000	0	-4 720 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	35 761	-370 145	0	-334 384
<b>31.12.2023</b>	25 358	2 556	44 503	10 061 570		10 133 987

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Advokaadibüroo Sorainen OÜ 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamisstandard, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad ematettevõija ning tema tütarettevõtjate ASLO Konsultatsioonid OÜ, SLOH OY, UAB SLOV Services, SIA SLOR, Crespect OÜ, Crespect Investors Syndicate OÜ ja IOOO SORAINEN i Partnery finantsnäitajad. Tütarettevõtjate osaluse protsentidest ja tegevusaladest on pikemalt juttu tegevusaruandes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tegemist raamatupidamise regulatsioonidest tuleneva informatsiooni esitusviisi korrigeerimisega. Korrigeerimise mõjul omakapitali ja bilansimahu muutust ei toimunud.

Lisarea nimetus	31.12.2022	Muutus	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed	6 100 948	-81 657	6 019 291
Pikajalised nõuded ja ettemaksed	0	81 657	81 657
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 775 988	167 081	5 943 069
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 682 624	-167 081	5 515 543
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	167 081	-167 081	0

#### Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aruandes käsitletakse ema- ja tütarettevõtjaid kui ühtset majandusüksust. Ema- ja tütarettevõtjate finantsnäitajad (nii bilansi-, kasumiaruande ja rahavoogude aruande kirjed kui ka lisades ja muudes aruande osades avalikustatavad finantsnäitajad) liidetakse rida-realt (enne soetamispäeva tekkinud tütarettevõtja tulused ja kulusid ning rahavoogusid ei lülitata konsolideeritud kasumiaruandesse ja rahavoogude aruandesse). Elimineeritakse kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel muudetakse tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mida kontrollitakse ematettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse, kui ematettevõtja omanduses on rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või ematettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtja tegevus kajastub kontserni aruandes alates kontrolli omandamisest kuni selle loovutamiseni.

Kontserni ettevõtjad kasutavad arvestusvaluutana oma majanduskeskkonna valuutat – Eestis, Lätis, Leedus ja Soomes euro (EUR) ning Valgevenes rubla (BYN). Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusvaluuta on euro. Kõik arv näitajad põhjaruannetes ja lisades on esitatud eurodes.

Välisriikides asuvate tütarettevõtjate vara ja kohustised teisendatakse ümber eurodesse aruandeperioodi lõpus kehtinud valuutakursside alusel.



Tulu ja kulud teisendatakse eurodesse tehingu kuupäeval kehtinud valuutakursside alusel või aruandeperioodi keskmisi kursside kasutades, kui vahetuskurss euro ja välisvaluuta vahel on olnud stabiilne.

Ümberhindamisel kasutatud erinevate kuupäevade valuutakursside mõjul tekkinud kursivahed kajastatakse koondkasumiaruande kirjel „Realiseerimata kursivahed“ ning tütarettevõtjate näitajate ümberhindamisest tekkivad realiseerimata kursivahed lülitatakse emaettevõtja konsolideeritud omakapitali aruande kirjele „Realiseerimata kursivahed“.

Tütarettevõtjate kajastamine emaettevõtja konsolideerimata aruandes

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõtjatesse soetusmaksumuses ning investeeringuid ühise kontrolli all olevatesse tütarettevõtjatesse kajastatakse netovara bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

### **Finantsvarad**

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapooliga finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksud ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### **Raha**

Bilansikirje „Raha“ sisaldab pangakontode ja lühiajalise tähtajaga katkestatavate deposiitide saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

### **Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised**

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid\*. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel.

Valgevene ettevõtte ümberhindamisel kasutatakse Valgevene Keskpannga poolt kehtestatud BYN ja välisvaluutade vahelisi vahetuskurse.

Mitte-monetaarseid välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi (näiteks ettemaksud, materiaalne ning immateriaalne põhivara) bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

### **Finantsinvesteeringud**

Omakapitali- ja võlainstrumentid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse bilansireal „Lühiajalised finantsinvesteeringud“. Pikaajalised aktsiad ning muud väärtpaberid kajastatakse põhivarana bilansireal „Pikaajalised finantsinvesteeringud“.

### **Nõuded ja ettemaksud**

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arve laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real „Mitmesugused tegevuskulud“. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Antud laenuid ja muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel kontserni poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 1 000 eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- seadmed 20% – 35% aastas;
- kontorimööbel ja inventar 10% – 25% aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida kontsern kavatab kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on kontserni poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärset hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus kontsernile majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Patentide, litsentside ja kaubamärkide aastased amortisatsiooni määrad on vahemikus 17 - 35 %.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

### **Finantskohustised**

Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustisi tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustiste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Pikaajalise kohustise diskonteerimisest saadud vahe nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahel kajastatakse pikaajalise kohustise arvelevõtmisel intressituluna. Edasisel kajastamisel debiteeritakse intressikulu ja krediteeritakse pikaajalise kohustise saldo, st pikaajalise kohustise saldo kasvab tasumise perioodi lõpuks tema nominaalväärtusele.

Pikaajaliste kohustistena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta pärast bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärset määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Eraldis, mis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul, kajastatakse bilansis tema diskonteeritud väärtuses, st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuses, väljaarvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Nüüdisväärtuse arvutamiseks kasutatakse diskontomäärana sarnaste kohustiste suhtes turul valitsevat intressimäära.

Pikaajaliste eraldiste diskonteeritud väärtuse suurenemine seoses realiseerumistähtaja lähenemisega, on kajastatud kasumiaruandes intressituluna.

Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustiseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

### **Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena. Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse sihtfinantseerimiste tuluna põhivara soetamise perioodis. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, st osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärset määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

### **Maksustamine**

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Lätis, Leedus ja Soomes asuvate tütarettevõtjate kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu, Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu ja Valgevenes asuva ettevõtte tulumaksukulu.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud aruandeperioodil teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Seega ei eksisteeri Eestis erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaks.

Tulumaksuvarad ja -kohustised ning tulumaksukulud ja -tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustis leitakse kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad.

Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustised on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustiste tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Alates 2019. aastast tuleb Eestis regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendi väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2019. aasta teine arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

### **Seotud osapooled**

Kontsern loeb seotud osapoolteks:

- Advokaadibüroo Sorainen OÜ omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

### **Sündmused pärast aruandekuupäeva**

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv sündmus peale aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata



lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	3 444 305	4 713 651
Tähtajalised hoiused	1 400 000	1 000 000
<b>Kokku raha</b>	<b>4 844 305</b>	<b>5 713 651</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 377 007	5 377 007	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 675 172	5 675 172	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-298 165	-298 165	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	168 231	168 231	0	0	4
Laenunõuded	5 150	5 150	0	0	
Muud nõuded	182 556	182 556	0	0	
Intressinõuded	13 197	13 197	0	0	
Viitlaekumised	169 359	169 359	0	0	
Ettemaksed	876 977	782 009	13 311	81 657	
Tulevaste perioodide kulud	579 455	579 455	0	0	
Muud makstud ettemaksed	297 522	202 554	13 311	81 657	
Muud lühiajalised nõuded	28 426	28 426	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>6 638 347</b>	<b>6 543 379</b>	<b>13 311</b>	<b>81 657</b>	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 009 404	5 009 404	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 173 299	5 173 299	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-163 895	-163 895	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	77 870	77 870	0	0	4
Laenunõuded	8 505	8 505	0	0	
Muud nõuded	348 874	348 874	0	0	
Intressinõuded	2 566	2 566	0	0	
Viitlaekumised	346 308	346 308	0	0	
Ettemaksed	628 003	546 346	0	81 657	
Tulevaste perioodide kulud	511 965	511 965	0	0	
Muud makstud ettemaksed	116 038	34 381	0	81 657	
Muud lühiajalised nõuded	28 292	28 292	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>6 100 948</b>	<b>6 019 291</b>	<b>0</b>	<b>81 657</b>	

Saldod seotud osapoollega, on esitatud lisas 21. Nõudeid seotud osapooltele, on kokku summas 2 224 802 eurot (2022: 2 203 248 eurot). Nõuded on lühiajalised.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	19 433	11 158	0	79 835
Käibemaks	16 636	247 668	0	238 341
Üksikisiku tulumaks	0	81 757	0	73 579
Erisoodustuse tulumaks	9 616	9 033	0	5 427
Sotsiaalmaks	0	130 779	0	135 742
Kohustuslik kogumispension	0	5 851	0	6 239
Töötuskindlustusmaksed	0	7 128	0	7 329
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	727	0	12 704
Ettemaksukonto jääk	122 543		77 870	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>168 231</b>	<b>494 101</b>	<b>77 870</b>	<b>559 196</b>

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Konsolideerimisgrupi juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad on näidatud lisas 3 ja 8.

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10916533	ASLO Konsultatsioonid OÜ	Eesti	Büroohaldus	100	100
40003355893	SLOR SIA	Läti	Büroohaldus	100	100
111658118	UAB SLOV Services	Leedu	Büroohaldus	100	100
1870614-0	SLOH OY	Soome	Büroohaldus	100	100
190961147	I000 SORAINEN i Partnery	Valgevene	Juriidilised teenused	100	100
16557621	Crespect OÜ	Eesti	Andmetöötlus, veebhosting	100	100
16633670	Crespect Investors Syndicate OÜ	Eesti	Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	100	100



## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2021</b>						
Soetusmaksumus	87 164	1 037 134	786 575	1 910 873	1 483 157	3 394 030
Akumuleeritud kulum	-2 612	-842 867	-227 267	-1 072 746	-674 757	-1 747 503
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>84 552</b>	<b>194 267</b>	<b>559 308</b>	<b>838 127</b>	<b>808 400</b>	<b>1 646 527</b>
Ostud ja parendused	0	240 073	27 662	267 735	10 131	277 866
Amortisatsioonikulu	-13 217	-128 491	-87 542	-229 250	-175 605	-404 855
Muud muutused	-2	21 869	0	21 867	-21 702	165
<b>31.12.2022</b>						
Soetusmaksumus	87 163	1 299 075	814 237	2 200 475	1 471 586	3 672 061
Akumuleeritud kulum	-15 830	-971 357	-314 809	-1 301 996	-850 362	-2 152 358
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>71 333</b>	<b>327 718</b>	<b>499 428</b>	<b>898 479</b>	<b>621 224</b>	<b>1 519 703</b>
Ostud ja parendused	0	102 489	69 468	171 957	1 567	173 524
Amortisatsioonikulu	-8 681	-169 154	-97 520	-275 355	-172 549	-447 904
Muud muutused	2	-15 710	5 487	-10 221	-4	-10 225
<b>31.12.2023</b>						
Soetusmaksumus	87 163	1 684 300	902 554	2 674 017	1 483 227	4 157 244
Akumuleeritud kulum	-24 509	-1 438 957	-425 691	-1 889 157	-1 032 989	-2 922 146
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>62 654</b>	<b>245 343</b>	<b>476 863</b>	<b>784 860</b>	<b>450 238</b>	<b>1 235 098</b>

Aruandeperioodil materiaalse põhivara müüki ei toimunud. Materiaalse põhivara mahakandmisi teostati kokku soetusmaksumuses 321 884 eurot (2022: 0 eurot). Mahakantud põhivara akumuleeritud kulum aruandeaastal on 321 884 eurot (2022: 0 eurot).

## Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
<b>31.12.2021</b>					
Soetusmaksumus	0	0	3 299 634	0	3 299 634
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 956 021	0	-2 956 021
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>343 613</b>	<b>0</b>	<b>343 613</b>
Ostud ja parendused	262 741	0	87 788	99 324	449 853
Lisandumised äriühenduste kaudu	262 741	0	0	0	262 741
Amortisatsioonikulu	0	0	-124 996	0	-124 996
Ümberliigitamised	-262 741	0	0	0	-262 741
Muud muutused	0	0	-1	0	-1
<b>31.12.2022</b>					
Soetusmaksumus	262 741	0	3 387 411	99 324	3 749 476
Akumuleeritud kulum	0	0	-3 081 007	0	-3 081 007
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>262 741</b>	<b>0</b>	<b>306 404</b>	<b>99 324</b>	<b>668 469</b>
Ostud ja parendused	0	808 852	52 721	0	861 573
Amortisatsioonikulu	-52 548	-90 859	-133 307	0	-276 714
Ümberliigitamised	0	99 324	0	-99 324	0
Muud muutused	0	0	-5 513	0	-5 513
<b>31.12.2023</b>					
Soetusmaksumus	262 741	908 176	3 434 487	0	4 605 404
Akumuleeritud kulum	-52 548	-90 859	-3 214 182	0	-3 357 589
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>210 193</b>	<b>817 317</b>	<b>220 305</b>	<b>0</b>	<b>1 247 815</b>

Aruandeperioodil immateriaalse põhivara müüki ei toimunud. Immateriaalse põhivara mahakandmise teostati kokku soetusmaksumuses 215 702 eurot (2022: 0 eurot). Aruandeperioodi mahakantud immateriaalse põhivara akumuleeritud kulum on 215 702 eurot (2022: 0 eurot).

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	260 542	260 542	
Võlad töövõtjatele	1 156 937	1 156 937	
Maksuvõlad	494 101	494 101	4
Muud võlad	477 239	477 239	
Intressivõlad	70 776	70 776	
Dividendivõlad	184 220	184 220	
Muud viitvõlad	222 243	222 243	
Saadud ettemaksed	133 926	133 926	
Muud saadud ettemaksed	133 926	133 926	
Muud võlad	20 070	20 070	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>2 542 815</b>	<b>2 542 815</b>	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	237 946	237 946	
Võlad töövõtjatele	1 110 384	1 110 384	
Maksuvõlad	559 196	559 196	4
Muud võlad	197 293	197 293	
Muud viitvõlad	197 293	197 293	
Saadud ettemaksed	356 936	356 936	
Muud saadud ettemaksed	356 936	356 936	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>2 461 755</b>	<b>2 461 755</b>	

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud ettevõtjatelt	910 000	910 000			8%	EUR	June 2024
Laenud eraisikutelt	120 007	120 007			8%	EUR	June 2024
Laenud ettevõtjatelt	80 000	80 000			variable, up to 8%	EUR	open-ended
Laenud eraisikutelt	188 200	188 200			variable, up to 8%ess	EUR	open-ended
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>1 298 207</b>	<b>1 298 207</b>					
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>1 298 207</b>	<b>1 298 207</b>					

Tegemist regionaalsesse kontserni kuuluva tütaretevõtja laenudega. Laenud tagatiseta. Tähtajatu laenu intress on 12 638 EUR 2023. aastal (lisa 8).



## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	25 358	25 358
Osade arv (tk)	2	4 025
Aruandeperioodi jooksul kujundati ettevõtte ümber aktsiaseltsist osaühinguks. Osaühingul on 2 osa nimiväärtusega 24 255 eurot ja 1 103 eurot.		

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	8 201 588	8 125 748	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	9 275 210	8 800 305	
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>17 476 798</b>	<b>16 926 053</b>	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	2 898 010	3 221 010	
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>2 898 010</b>	<b>3 221 010</b>	
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>20 374 808</b>	<b>20 147 063</b>	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Õigusabi teenuste osutamine	17 444 739	17 491 660	
Kasutusrenditulu	622 199	586 336	17
Muud	2 307 870	2 069 067	
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>20 374 808</b>	<b>20 147 063</b>	

## Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2022		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Sihtfinantseerimine EAS	0	0	211 372	211 372	0	0	13
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>211 372</b>	<b>211 372</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>211 372</b>	<b>211 372</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Sihtfinantseerimise all on kajastatud tütarettevõtjale antud EAS tootearendustoetus tarkvaraarendusele, mis on teadus- ja arendusprojektidele antav abi.

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	211 372	0	12
Kasum valuutakursi muutustest	4 036	16 372	
Muud	14 698	30 511	
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>230 106</b>	<b>46 883</b>	

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-840 222	-1 157 583	
Üür ja rent	-622 199	-586 336	16
Muud	-260 260	-366 607	
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-1 722 681</b>	<b>-2 110 526</b>	

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-483 982	-496 820
Mitmesugused bürookulud	-498 749	-492 389
Uurimis- ja arengukulud	-1 012 761	-841 521
Lähetuskulud	-281 648	-143 657
Koolituskulud	-105 198	-85 270
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-199 117	-55 316
Muud	-1 827 109	-1 375 247
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-4 408 564</b>	<b>-3 490 220</b>

## Lisa 16 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrenditulu	622 199	586 336	11

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrendikulu	1 106 181	1 083 156	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
12 kuu jooksul	1 169 386	1 106 181	
1-5 aasta jooksul	4 510 557	5 151 627	
Üle 5 aasta	772 862	1 301 178	

Kontsern rendib kasutusrendi korras büroopindu.

Rendilepinguid on võimalik ennetähtaegselt lõpetada juhul, kui sellest antakse teada lepingutes ettenähtud ajal.

**Lisa 17 Tööjõukulud**

(eurodes)

ADVOKAADIBÜROO SORAINEN OÜ EESTI BÜROO TÖÖJÕUKULUD (emaettevõtja konsolideerimata andmed)

Palk ja muud tasud: 3 511 359 eurot (2023); 3 306 481 eurot (2022).

Sotsiaalmaksud: 1 206 523 eurot (2023); 1 138 442 eurot (2022).

Tööjõukulud kokku: 4 717 882 eurot (2023); 4 444 923 eurot (2022).

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale: 85 (2023); 82 (2022).

Nimetatud näitajad ei sisalda tegev-ja kõrgema juhtkonna arvu ja tasusid (lisa 21).

Pikaajalise töötajate boonusfondi iga-aastane eraldiste moodustamine lõpetati 2020. aastal seoses lisatasude maksmise printsiibi muutusega. Seoses printsiibi muutusega kanti 2023. aastal lõplikult maha varasematel perioodidel tekkinud Employee Fund kohustis, kui võrd on alust arvata et need kohustised ei realiseeru. Kande summa kokku 100 601 EUR (2022: 93 692 EUR). Antud summa mõjutab (vähendab) emaettevõtja 2023. aasta Tööjõukulu.

**KONTSERNI TÖÖJÕUKULUD**

31.12.2023 seisuga moodustavad koos emaettevõtjaga kontserni järgmised ettevõtted: ASLO Konsultatsioonid OÜ, UAB SLOV SERVICES, SIA SLOR, SLOH OY, IOOO SORAINEN i Partnery, Crespect OÜ, Crespect Investors Syndicate OÜ.

Kontserni aruandeperioodi tööjõukulu kokku: 9 450 284 eurot (2023); 7 632 283 eurot (2022).

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale: 177 (2023); 170 (2022).

## Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	281 835	34 270
Muud finantstulud ja -kulud	-899	0
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>280 936</b>	<b>34 270</b>

## Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	4 720 000	882 305	4 084 261	915 330
<b>Kokku</b>	<b>4 720 000</b>	<b>882 305</b>	<b>4 084 261</b>	<b>915 330</b>

Aruandeaasta kasumiaruandes kajastatud tulumaksukulu on 898 084 eurot (2022: 915 330 eurot).

Osanikele väljakuulutatud dividendelt arvestatud tulumaksu summa 2023. aastal Eestis on 882 305 eurot (2022: 765 698 eurot).

Dividendide väljamaksmisega kaasnenud tulumaksukulu vähendavad välisriigi äriühingutelt saadud dividendid, millelt tulumaks on kinni peetud või mille aluseks olev kasumiosa on tulumaksuga maksustatud.

Aruandeperioodi tulumaksukulu tütarettevõtetes on 15 780 eurot (2022: 149 632 eurot).

Tingimuslik tulumaks jaotamata kasumilt väljamakstavatele dividendidele on näidatud lisas 20.

## Lisa 20 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	8 364 800	9 369 889
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 741 273	2 044 777
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>10 106 073</b>	<b>11 414 666</b>

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 224 802	2 203 248	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>2 224 802</b>	<b>2 203 248</b>	



PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	892 290	0	8,9
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>892 290</b>	<b>0</b>	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 271	293 450	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>50 271</b>	<b>293 450</b>	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	850 000	0	850 000	42 290	8,9
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>0</b>	<b>850 000</b>	<b>0</b>	<b>850 000</b>	<b>42 290</b>	

MÜÜDUD	2023		2022	
	Teenused		Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		6 200 451		5 681 060
<b>Kokku müüdüd</b>		<b>6 200 451</b>		<b>5 681 060</b>

OSTETUD	2023		2022	
	Teenused		Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		845 481		748 023
<b>Kokku ostetud</b>		<b>845 481</b>		<b>748 023</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Arvestatud tasu	382 055	374 023

Makstud dividendid:  
2023: 4 535 780 eurot  
2022: 4 084 261 eurot

Aruandeperioodil ei ole omanikele ja juhtkonna liikmetele tehtud olulisi soodustusi. Juhtkonna liikmetega ei ole seotud olulisi tingimuslikke kohustisi.

## Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 743 702	4 773 750
Nõuded ja ettemaksud	5 899 280	5 491 196
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>9 642 982</b>	<b>10 264 946</b>
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	699 751	699 751
Nõuded ja ettemaksud	81 657	0
Materiaalsed põhivarad	438 627	545 058
Immateriaalsed põhivarad	65 063	137 234
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 285 098</b>	<b>1 382 043</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>10 928 080</b>	<b>11 646 989</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	491 982
Võlad ja ettemaksud	1 737 182	1 619 213
Eraldised	0	52 612
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>1 737 182</b>	<b>2 163 807</b>
Pikaajalised kohustised		
Eraldised	0	55 149
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>0</b>	<b>55 149</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>1 737 182</b>	<b>2 218 956</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 358	25 358
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 680 119	4 369 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 482 865	5 030 965
<b>Kokku omakapital</b>	<b>9 190 898</b>	<b>9 428 033</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>10 928 080</b>	<b>11 646 989</b>

## Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	15 063 617	14 561 961
Muud äritulud	5 146	31 039
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-465 430	-581 341
Mitmesugused tegevuskulud	-3 808 045	-3 039 306
Tööjõukulud	-5 225 903	-4 875 843
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-233 665	-227 476
Muud ärikulud	-39 944	-45 944
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>5 295 776</b>	<b>5 823 090</b>
Muud finantstulud ja -kulud	69 394	-26 427
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>5 365 170</b>	<b>5 796 663</b>
Tulumaks	-882 305	-765 698
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>4 482 865</b>	<b>5 030 965</b>

## Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 295 776	5 823 090
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	233 665	227 476
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>233 665</b>	<b>227 476</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-566 431	-718 299
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-167 453	21 726
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>4 795 557</b>	<b>5 353 993</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-55 063	-386 567
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-5 000
Antud laenud	-8 500	-797 355
Antud laenude tagasimaksed	10 455	422 150
Laekunud intressid	54 898	0
Laekunud dividendid	36 617	0
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-173 712
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>38 407</b>	<b>-940 484</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 000 000
Saadud laenude tagasimaksed	-491 982	-199 500
Makstud dividendid	-4 535 780	-4 084 261
Makstud ettevõtte tulumaks	-836 250	-765 698
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-5 864 012</b>	<b>-4 049 459</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-1 030 048</b>	<b>364 050</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 773 750	4 409 700
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-1 030 048</b>	<b>364 050</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 743 702	4 773 750



## Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2021</b>	25 358	2 556	8 471 962	8 499 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 030 965	5 030 965
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-4 084 261	-4 084 261
Muud muutused omakapitalis	0	0	-18 547	-18 547
<b>31.12.2022</b>	25 358	2 556	9 400 119	9 428 033
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-699 751	-699 751
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	2 714 298	2 714 298
<b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022</b>	<b>25 358</b>	<b>2 556</b>	<b>11 414 666</b>	<b>11 442 580</b>
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 482 865	4 482 865
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-4 720 000	-4 720 000
<b>31.12.2023</b>	25 358	2 556	9 162 984	9 190 898
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-699 753	-699 753
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	1 642 841	1 642 841
<b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023</b>	<b>25 358</b>	<b>2 556</b>	<b>10 106 072</b>	<b>10 133 986</b>

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2023

Advokaadibüroo Sorainen OÜ (registrikood: 10876331) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO LEPASEPP	Juhatuse liige	19.06.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo Sorainen OÜ osanikele

## Arvamus

Oleme auditeerinud Advokaadibüroo Sorainen OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2023 ning konsolideeritud kasumiaruannet ja koondkasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

## Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatab kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

## Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeaudiitori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

20.06.2024



## Audiitorite digitaalallkirjad

Advokaadibüroo Sorainen OÜ (registrikood: 10876331) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	20.06.2024

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2023</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 368 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 693 103
<b>Kokku</b>	<b>10 061 570</b>
Jaotamine	
Dividendideks	4 700 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 361 570
<b>Kokku</b>	<b>10 061 570</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	15063617	100.00%	Jah